

N á j o m n á z m l u v a

uzatvorená podľa § 3 a nasl. Zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení

Základná škola v Senici
zastúpená riaditeľom:
sídlo:
IČO:
bankové spojenie:
č.účtu:
(ako prenajímateľ)
a

PaedDr. Krzysztofom Siwiecom
Senica, Komenského ul. 959
34028226
Prima banka Slovensko
9214575003/5600

meno, priezvisko resp. obchodné meno nájomcu: Centrum voľného času
sídlo: Sadová 648/8
905 01 Senica
IČO:
bankové spojenie:
č. účtu:
(ako nájomca)

I.

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v budove
Základnej školy v Senici na Komenského ulici 959.
Predmet nájmu je telocvičňa ZŠ a športový areál.
Nebytový priestor sa dáva do prenájmu v dňoch:

piatok od 16:30 do 18:30

II.

Doba nájmu

1. Nájom sa dojednáva na dobu určitú od **14.10.2016** do **30.6.2017**
2. Pred uplynutím uvedenej doby nájmu možno nájom ukončiť len dohodou zmluvných strán, alebo možno zmluvu vypovedať v jednomesačnej výpovednej lehote.

III.

Cena nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za poskytnuté služby prenajímateľom (vykurovanie, dodávka vody, WC, elektrická energia, upratovanie) **budú neodplatné.**

IV.

- 1 -

Finančnú operáciu alebo jej časť je - nie je - možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté penie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala	Finančnú operáciu alebo jej časť je - nie je - možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté penie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala
Meno a priezvisko zamestnanca: Lubica Kadičová	Meno a priezvisko zamestnanca: PaedDr. Krzysztof Siwiec
Dátum, podpis: 2. 9. 2016	Dátum, podpis: 2. 9. 2016

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojených s nájmom nebytových priestorov, najmä zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytových priestorov spojené s výnimkou dodávky tepla v potrebnom množstve počas školských prázdnin.
2. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v rozsahu a spôsobom dohodnutým v zmluve, v súlade s prevádzkovým režimom, udržiavať ho v stave, ktorý zodpovedá povahe a účelu nájmu a po skončení nájmu ho vrátiť v stave, v akom ho prevzal.
3. Prenajímateľ zodpovedá za škody vzniknuté stratou vecí v šatniach a v areáli školy.
4. V prípade škody spôsobenej na školskom majetku nájomcom je tento povinný ju uhradiť v plnom rozsahu.
5. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu prenajatého priestoru.
6. Osoby, s ktorými je podpísaná nájomná zmluva si na celé obdobie prenájmu vyzdvihnú a po jeho skončení odovzdajú kľúče od telocvične a areálu školy u riaditeľa školy.

V.

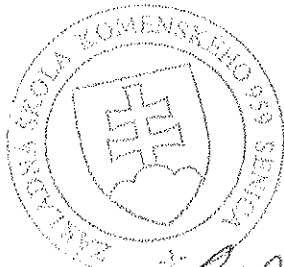
Záverečné ustanovenie

1. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch:
2 exempláre obdrží nájomca, 2 exempláre prenajímateľ a 1 exemplár Mesto Senica, právne oddelenie.
3. Túto zmluvu možno okamžite zrušiť:
 - z dôvodu technickej nespôsobilosti prenajatého priestoru resp. havarijného stavu
 - z dôvodu poškodzovania majetku školy zo strany nájomcu
4. Táto zmluva ruší predchádzajúce zmluvy a dodatky.
5. Zmluva nadobúda platnosť od **2.10.2016**

V Senici, dňa 2.9.2016



Mesto Senica



[Handwritten signature]
Prenajímateľ



[Handwritten signature]
Nájomca