

# N á j o m n á z m l u v a

uzatvorená podľa § 3 a nasl. Zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení

---

Základná škola v Senici

zastúpená riaditeľom:

sídlo:

IČO:

bankové spojenie:

IBAN:

(ako prenajímateľ)

a

PaedDr. Krzysztofom Siwiecom

Senica, Komenského 959

34028226

Prima banka a.s. Slovensko

SK61 5600 0000 0092 1457 5003

meno, priezvisko resp. obchodné meno nájomcu: Ing. Jana Machová - JAKOLA

sídlo: Senica, Hollého 751/3

IČO: 47178833

bankové spojenie:

IBAN:

(ako nájomca)

## I.

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v budove Základnej školy, Komenského 959, Senica.

Predmet nájmu : **telocvičňa ZŠ a športový areál**

Účel nájmu: **športové hry pre deti vo veku 7-14 rokov**

Nebytový priestor sa dáva do prenájmu v čase:

**od 13:00 hod. do 15.00 hod.**

## II.

Doba nájmu

1. Nájom sa dojednáva na dobu určitú od **17.07.2017 do 21.07. 2017**.
2. Pred uplynutím uvedenej doby nájmu možno nájom ukončiť len dohodou zmluvných strán, alebo možno zmluvu vypovedať v jednomesačnej výpovednej lehote.

## III.

Cena nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za poskytnuté služby prenajímateľom (vykurovanie, dodávka vody, WC, elektrická energia, upratovanie) vo výške **10,-€/hod.**
2. Úhrada za nájom a poskytnuté služby bude splatná do 14 dní na základe vystavenej faktúry na účet ZŠ, vedený v Prima banke a.s. Slovensko, IBAN: SK6156000000009214575003.
3. V prípade zmien cien energií si prenajímateľ vyhradzuje úpravu ceny za poskytnuté služby.

#### IV.

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojených s nájmom nebytových priestorov, najmä zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytových priestorov spojené s výnimkou dodávky tepla v potrebnom množstve počas školských prázdnin.
2. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v rozsahu a spôsobom dohodnutým v zmluve, v súlade s prevádzkovým režimom, udržiavať ho v stave, ktorý zodpovedá povahe a účelu nájmu a po skončení nájmu ho vrátiť v stave, v akom ho prevzal.
3. Prenajímateľ zodpovedá za škody vzniknuté stratou vecí v šatniach a v areáli školy.
4. V prípade škody spôsobenej na školskom majetku nájomcom je tento povinný ju uhradiť v plnom rozsahu.
5. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu prenajatého priestoru.
6. Osoby, s ktorými je podpísaná nájomná zmluva vyzdvihujú a odovzdávajú kľúče od telocvične u pani školníčky, ktorá skontroluje stav prenajatých priestorov.

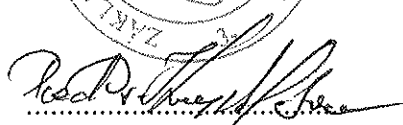
#### V.

#### Záverečné ustanovenie

1. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch:  
2 exempláre obdrží nájomca, 2 exempláre prenajímateľ a 1 exemplár Mesto Senica, právne oddelenie.
3. Túto zmluvu možno okamžite zrušiť:
  - z dôvodu technickej nespôsobilosti prenajatého priestoru resp. havarijného stavu
  - z dôvodu poškodzovania majetku školy zo strany nájomcu
4. Táto zmluva ruší predchádzajúce zmluvy a dodatky.
5. Zmluva nadobúda platnosť od **17.07. 2017.**

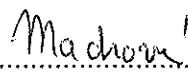
V Senici, dňa 01.07.2017



  
.....  
prenajímateľ

**Jazyková škola JAKOLA**

Ing. Jana Machová - JAKOLA  
Hollého 751/8, Senica 90501  
IČO: 47178833  
DIČ: 1046694803

  
.....  
nájomca

mesto Senica